

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٥١ لسنة ٢٠٠٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون ضمانات وحوافز الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ ؛

وبناء على ما عرضه رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة ؛

قرر :

(المادة الاولى)

تعتبر مناطق صناعية فى تطبيق أحكام الفقرة الثانية من المادة (١٦) من القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ المشار إليه المناطق الموضحة حدودها ومساحتها بالمذكورة والخرائط المرفقة ، وهى :

- ١ - المنطقة الواقعة بناحية الأحايوة شرق مركز أخميم ومساحتها ٢٥٠ فدان .
- ٢ - المنطقة الواقعة بناحية بيت داود - مركز جرجا ومساحتها ١٠٨٦ فدان و١٦ قيراطا و٦ أسهم .
- ٣ - المنطقة الواقعة بناحية غرب طهطا - مركز طهطا ومساحتها ٩١١ فدان و٢٣ قيراطا و٤٠٤ سهم .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٨ شوال سنة ١٤٢٠ هـ

(الموافق ٤ فبراير سنة ٢٠٠٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

محافظة سوهاج

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور/ رئيس مجلس الوزراء

نتشرف بإحاطة سيادتكم بأنه فى إطار سياسة الدولة وسعيها الدائب لتنمية جنوب الوادى فقد شرعت المحافظة فى إنشاء ثلاث مناطق صناعية جديدة فى نطاق المحافظة ، وتمت موافقة مجلس الوزراء بجلسته المعقودة بتاريخ ١٧/٢/١٩٩٧ على إنشاء المناطق الصناعية الثلاث ، على النحو التالى :

- المنطقة الصناعية بغرب جرجا على مسطح وقدره ١٠٨٦ فدانا و١٦ قيراطا و٣ أسهم .
- المنطقة الصناعية بغرب طهطا على مسطح وقدره ٩١١ فدانا و٢٣ قيراطا و١٠ أسهم .
- المنطقة الصناعية بالأحايوة شرق على مسطح وقدره ٢٥٠ فدانا .

وفى سبيل تنفيذ وإنشاء هذه المناطق الثلاث حصلت المحافظة على موافقات من الجهات الآتية :

- وزارة الزراعة واستصلاح الأراضى .
- هيئة عمليات القوات المسلحة فرع إعداد الدولة للحرب .
- هيئة الآثار المصرية .
- وزارة الصناعة .
- هيئة التخطيط العمرانى بوزارة الإسكان والمرافق .
- الإدارة العامة لرى سوهاج .
- المهاجر .

قامت المحافظة بإخطار الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة للعرض على السيد الأستاذ الدكتور/ رئيس مجلس الوزراء لاستصدار قرار سيادته بإنشاء مجلس إدارة موحد للمناطق الصناعية بالمحافظة .

هذا ونود أن نحيط سيادتكم علما بأن المحافظة قامت بتخطيط المناطق الصناعية الثلاث وتقسيمها على مراحل ومسطحات وتقدير قيمة تكلفة البنية الأساسية اللازمة للتنفيذ ، وتم إخطار وزارة التخطيط والتعاون الدولى بقيمة الاعتمادات المالية المطلوبة للتنفيذ حيث وافقتنا الوزارة بإجمالى مبلغ وقدره ١٤,٧٠٠ مليون جنيه خلال الأعوام ١٩٩٨/٩٧ ، ١٩٩٩/٩٨ ، ٢٠٠٠/٩٩ للمناطق الصناعية الثلاث بغرب طهطا والأحايوة شرق (امتداد الكوثر) وغرب جرجا ، موزعة على النحو التالى :

<u>شبكات المياه</u>	<u>رصف طرق</u>	<u>مد وتدعيم كهرباء</u>	
<u>المنطقة الصناعية بغرب طهطا :</u>			
٨٠٠	١٢٠٠	٢٨٠٠	عام ١٩٩٨/٩٧
٦٠٠	٢٨٠	٣٦٠	عام ١٩٩٩/٩٨
٧٠٠	٤٠٠	٤٠٠	عام ٢٠٠٠/٩٩
<u>المنطقة الصناعية بالأحايوة شرق (امتداد الكوثر) :</u>			
٨٠٠	٩٥٠	٣٠٠	عام ١٩٩٨/٩٧
١٠٠٠	٢٨٠	٦٠٠	عام ١٩٩٩/٩٨
٧٥٠	٣٥٠	٦٥٠	عام ٢٠٠٠/٩٩
<u>المنطقة الصناعية بغرب جرجا :</u>			
٧٠٠	٢٨٠	٥٠٠	عام ٢٠٠٠/٩٩

وعلى ضوء الاعتمادات المتاحة شرعت المحافظة فى أعمال البنية الأساسية بالمرحل الأولى من المنطقة الصناعية بغرب طهطا على مسطح ٢٦٧ فدانا والمنطقة الصناعية بالأحايوة شرق (امتداد الكوثر) على مسطح ٢٥٠ فدانا .

تقدم للمحافظة العديد من المستثمرين برغبتهم فى الحصول على قطع اراضى لإقامة مناطق صناعية عليها بغرب طهطا ، وغرب جرجا ، والأحايوة شرق (امتداد الكوثر) حيث بلغت جملة الطلبات المقدمة حتى الآن فى حدود ٢٠٠٠ طلب .

وعلى ضوء ما سبق نأمل من سيادتكم التكرم بالموافقة على ماياتى :

١ - استصدار قرار سيادتكم بإنشاء المناطق الصناعية الثلاث على النحو التالى :

- المنطقة الصناعية بغرب جرجا على مسطح وقدره ١٠٨٦ فدانا و ١٦ قيراطا و ٣ أسهم .
- المنطقة الصناعية بغرب طهطا على مسطح وقدره ٩١١ فدانا و ٢٣ قيراطا و ١٠ أسهم .
- المنطقة الصناعية بالأحايوة شرق على مسطح وقدره ٢٥٠ فدانا .

٢ - استصدار قرار سيادتكم بإنشاء جهاز موحد لتنمية المناطق الصناعية على مستوى المحافظة لجميع المناطق الصناعية بما فى ذلك المنطقة الصناعية بحى الكوثر كى يتسنى لنا البدء فى تخصيص وتسليم الأراضى للمستثمرين .

برجاء التكرم بالإحاطة .

وتفضلوا بقبول وافر التحية والتقدير ،

تحريراً فى ٢٠/١١/١٩٩٩

محافظ سوهاج

أحمد عبد العزيز بكر